

ДОГОВОР № 2Т-2019
на техническое обслуживание
систем видеонаблюдения и СКУД

Новосибирск.

«09» января 2019 года.

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Технологии сохрань», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Миллер Александра Александровича, действующего на основании Устава, Лицензии № 6-Б/00565 от 07 декабря 2012 года, с одной стороны и **Товарищество собственников жилья «УЮТ» ТСЖ «УЮТ»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Парубец Владимира Ивановича действующего на основании Устава, осуществляющего управление в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Д. Ковальчук, д. 250 (в дальнейшем именуемое МКД 250, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» оказывает услуги по обслуживанию систем видеонаблюдения и контроля управления доступом по адресу, указанному в «Приложении № 1» к настоящему договору.

1.2 «Заказчик» оплачивают услуги «Исполнителя» в соответствии с п.3 настоящего договора

2. Права и обязанности сторон

2.1 «Исполнитель» обязуется:

2.1.1 С момента заключения настоящего Договора производить работы по техническому обслуживанию и ремонту оборудования в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору.

2.1.2 Производить техническое обслуживание оборудования по регламенту, указанному в «Приложении № 2»

Под техническим обслуживанием понимается устранение возникающих в процессе эксплуатации обслуживаемых «Исполнителем» систем, неисправностей.

Неисправность, влекущая за собой невозможность пользования системой является срочной, устраняется в течение 24 часов. Неисправность, не влияющая на работу системы в целом, устраняется в течение 5 (пяти) рабочих дней.

2.1.3 Известить Заказчиков в течение 10 рабочих дней по телефону, почте либо курьером об изменении реквизитов фирмы, телефона диспетчера.

2.1.4 Имеет право по своему выбору привлечь иные организации к выполнению услуг по настоящему договору.

2.2 «Заказчики» обязуются:

2.2.1 Оплачивать услуги «Исполнителя» в размере и в сроки, предусмотренные в п.3 настоящего договора. В случае выхода из строя запасных частей или элементов оборудования, оплачивать «Исполнителю» их стоимость.

2.2.2. Следить за правильной эксплуатацией оборудования.

2.2.3. Содействовать сохранности оборудования.

3. Размер и порядок оплаты услуг «Исполнителя»

3.1 Стоимость обслуживания и количество единиц на момент заключения договора указывается в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.2 Оплата производится перечислением на расчетный счет «Исполнителя» в срок до 15 числа месяца, следующего за расчетным.

4. Прочие условия

4.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения «Заказчиками» либо «Исполнителем» других обязательств, принятых ими для исполнения по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3 Договор может быть дополнен и изменен по соглашению сторон.

4.4 Договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 12 месяцев. Если по истечении этого срока ни одна из сторон не заявила о расторжении настоящего Договора, то он считается продленным на следующие 12 месяцев..

4.5. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон, два экземпляра имеют равную юридическую силу.

4.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими СТОРОНАМИ.

4.7. Стороны условились о том, что уведомления и сообщения, которыми они будут обмениваться в процессе выполнения настоящего Договора, переданные по электронной почте, признаются имеющими юридическую силу в следующих случаях:
- отправленные по электронной почте сообщения, переданы в адрес электронной почты Исполнителя techsohrana@mail.ru, Заказчика 9133967217@mail.ru. Что подтверждается электронным сообщением о доставке в указанные адреса Исполнителя или Заказчика соответственно.

4.8. Стороны договорились, что любые приложения, протоколы, дополнительные соглашения, претензии, иные документы к настоящему Договору, а также сообщения, уведомления, акты, полученные по факсимильной связи или электронной почте, имеют юридическую силу письменных документов (доказательств) и взаимно признаются Сторонами до момента обмена оригиналами. Стороны обязуются одновременно отправлять оригиналы документов курьером или заказным письмом с уведомлением о вручении по указанным в настоящем Договоре реквизитам Сторон.

4.9. Недействительность какого-либо пункта либо условия настоящего Договора не влечет за собой недействительность настоящего Договора в целом.

4.10. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение № 1 - Стоимость и количество единиц обслуживаемого оборудования.

- Приложение № 2 - Регламент на техническое обслуживание СКУД.

5. Адреса и реквизиты сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
<p>Реквизиты</p> <p>ИНН 5406644083</p> <p>КПП 540601001</p> <p>ОГРН 1105476060744</p> <p>р/счет 40702810244050002897</p> <p>в Сибирском банке Сбербанка России (ОАО)</p> <p>г. Новосибирск</p> <p>БИК 045004641</p> <p>к/с 30101810500000000641</p> <p>Юридический адрес: г. Новосибирск ул. Каменская 32, офис 212.</p>	<p>Реквизиты</p> <p>Юридический адрес:</p> <p>630082, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 250</p> <p>ОГРН 1065402003534</p> <p>ИНН 5402461748</p> <p>КПП 540201001</p> <p>р/счет 40703810200430005044</p> <p>ФИЛИАЛ "СИБИРСКИЙ" БАНКА ВТБ (ПАО), г. НОВОСИБИРСК</p> <p>к/счет 30101810850040000788</p> <p>БИК 045004788</p> <p>Тел. 347-73-74</p>
<p>Директор Миллер А.А.</p>	<p>Председатель Парубец В.И.</p>
<p>«09» января 2019 г.</p>	<p>«09» января 2019 г.</p>



Приложение № 1 к ДОГОВОРУ № 2Т-2019 стоимость и количество единиц обслуживаемого оборудования.

Объект: 630082, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук 250

№	Наименование	Цена за ед. руб.	Количество.	Стоимость. руб.
1.	Шлагбаум Guard 4000 в сборе	1920	1	1920
2.	Шлагбаум Guard 6000 в сборе	2000	1	2000
3.	Система видеонаблюдения с количество каналов: 4 (четыре).	1000	1	1000
4.	Система видеонаблюдения с количество каналов: 14 (четырнадцать).	3000	1	3000
5.	Система распознавания автомобильных номеров с количеством каналов: 1 (один)	2000	1	2000
6.	Комплект распашных ворот и калитки с приводом линейным САМЕ АТІ 3000 и блоком управления ZFIN.	1780	1	1780
Итого:				11700,00

Итого: 11700,00 (Одиннадцать тысяч семьсот рублей) 00 коп. Без НДС.

Директор Миллер А.А.



«09» января 2019 г.

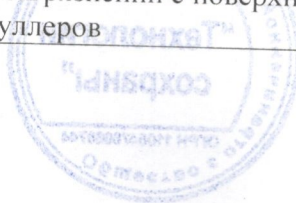
Председатель Парубен В.И.



«09» января 2019 г.

Приложение № 2 к ДОГОВОРУ № 2Т-2019 регламент на техническое обслуживание СКУД.

Техническое обслуживание подразделяется на 3 регламента: ТО-1, ТО-2 и ТО-4.			
Регламент сервисного обслуживания систем контроля и управления доступом			
Наименование работ	ТО-1 1 мес.	ТО-2 3 мес.	ТО-4 1 год
Внешний осмотр составных частей системы на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений, наличие пломб.	+	+	+
Подстройка запирающих устройств	+	+	+
Проверка работоспособности оконечных устройств, проверка исправности световой индикации, положения переключателей	+	+	+
Проверка работоспособности турникетов во всех режимах	+	+	+
Проверка экстренной разблокировки дверей при пожаре (без фактической разблокировки запирающих устройств)	+	+	+
Резервное копирование данных	+	+	+
Проверка основного и резервного источников питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно	+	+	+
Проверка соответствия графических мнемосхем		+	+
Профилактика механических элементов турникетов и шлагбаумов		+	+
Удаление пыли из корпусов контроллеров		+	+
Комплексное опробование системы			+
Проверка аккумуляторных батарей в ББП	+	+	+
Удаление пыли и загрязнений с поверхностей устройств, из шкафов, чистка куллеров			+



Директор Миллер А.А.



«09» января 2019 г.

Председатель Парубец В.И.



«09» января 2019 г.

Скреплено и опечатано

_____ лист(а,ов)

Директор
ООО «Технологии Сохраны»
А.А. Миллер
_____ А.А. Миллер

Председатель
ТСЖ «УЮТ»

_____ В.И. Парубец

