

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к договору на выполнение работ по капитальному ремонту
общего имущества многоквартирного дома
№23 от «11» сентября 2020 г.

г. Новосибирск

«23» сентября 2020г.

Общество с ограниченной ответственностью «Производственное объединение Сибирьлифтремонт», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Подзолкина Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и,

Товарищество собственников жилья «УЮТ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Парубца Владимира Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно и по отдельности именуемые в дальнейшем соответственно как «Стороны» и «Сторона»,

заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее Соглашение) к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №23 от «11» сентября 2020 г., (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Расчет за выполнение работ по Договору производится с Исполнителем в следующем порядке:

1.1. До начала работ со специального счета ТСЖ «УЮТ» многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д.250 (счет № 40705810300430050051 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москве), выплачивается Исполнителю аванс в размере - **5 219 970 (пять миллионов двести девятнадцать тысяч девятьсот семьдесят) рублей 38 коп. – 30%** от цены Договора в течение 3 (трех) рабочих дней после предоставления Заказчику счета на оплату.

1.2. Оплату за выполненные работы в сумме - **5 829 332 (пять миллионов восемьсот двадцать девять тысяч триста тридцать два) рубля 75 коп.** Заказчик оплачивает Исполнителю в течение 20 (двадцати) рабочих дней после сдачи трех лифтов грузоподъемностью 400 кг., подписания уполномоченными представителями Исполнителя, Заказчика Акта приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), Акта полного технического освидетельствования и получения Заказчиком от Исполнителя Декларации о соответствии лифта.

1.3. Оставшуюся сумму по Договору в размере - **6 350 598 (шесть миллионов триста пятьдесят тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей 13 коп.**, в том числе НДС 20%, Заказчик оплачивает Исполнителю в течение 30 (тридцати) рабочих дней после сдачи трех лифтов грузоподъемностью 630 кг., подписания уполномоченными представителями Исполнителя, Заказчика Акта приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), Акта полного технического освидетельствования и получения Заказчиком от Исполнителя Декларации о соответствии лифта.

2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются Договором. Соглашение является неотъемлемой частью Договора. Соглашение вступает в силу с даты его подписания. Соглашение оформлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Заказчик:
ТСЖ «УЮТ»

Председатель

м.п.

В.И.Парубец

Исполнитель:

ООО «ПО Сибирьлифтремонт»

Генеральный директор

м.п.

Д.Б. Подзолкин

