|  |
| --- |
| **Начало голосования** |
| **10.03.2022г.**  **в 19 час.00 мин.** |
| **Окончание голосования** |
| **05.06.2022г.**  **в 19 час. 00 мин.** |

**БЮЛЛЕТЕНЬ** (решение) собственника помещения (-ий) - **члена ТСЖ "УЮТ"**

на внеочередном общем собрании ТСЖ "УЮТ", расположенного по адресу:

г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, МКД №250 **(в очно - заочной форме)**

**Член ТСЖ "УЮТ" (представитель по доверенности) помещения (-ий), (Ф.И.О. полностью)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Квартира №** |  | **Общая площадь помещения** (через запя­тую) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**м2** | **Доля собственности (1, 1/2, 1/3, общая совместная и т.д.) 2** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Офис №** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**м2** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Кладовая №** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**м2** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Документ, подтверждающий право собственности**

серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Внеочередное общее собрание членов ТСЖ "УЮТ" проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «УЮТ»

Парубец В.И. (54:35:032705:938-54/001/2017-1,16.08.2017г.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№***  ***п/п*** | **Вопросы, поставленные на голосование** | **Варианты голосования**  **(поставить галочку в графе выбранного ответа)** | | |
| *1.* | Избрать председателем собрания: Парубец В.И., (кв. № 438).  Избрать секретарем собрания: Воробьева Н.М., (кв. № 78). | За | Против | Воздержался |
| *2.* | Избрать состав счетной комиссии в количестве 2 (двух) человек:  Романов С.В. (кв. № 501) - председателем счетной комиссии  Зверев М.А. (кв. №466) - член счетной комиссии | За | Против | Воздержался |
| *3.* | Об утверждении отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в МКД 250 за 2021 г. | За | Против | Воздержался |
| *4.* | Об утверждении годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2022-2023 г. | За | Против | Воздержался |
| *5.* | Об утверждении отчета сметы доходов - расходов за 2021 г. | За | Против | Воздержался |
| *6.* | Об утверждении сметы доходов- расходов на 2022-2023 г. | За | Против | Воздержался |
| *7.* | Об утверждении отчета о деятельности правления ТСЖ «УЮТ» за 2021 г. | За | Против | Воздержался |
| *8.* | Избрание (продление полномочий действующего) состава правления ТСЖ «УЮТ» на очередной срок 2022-2024 год, в составе:  - Парубец Владимир Иванович (кв. 438)  - Артамонов Сергей Леонидович (кв. 9);  - Сунгатулин Дамир Анварович (кв. 249);  - Темнов Игорь Николаевич (кв. 149);  - Карасов Игорь Евстафьевич (кв.66) | За | Против | Воздержался |
| *9.* | Об утверждении заключения ревизионной комиссии ТСЖ «УЮТ» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021г. | За | Против | Воздержался |
| *10.* | Об избрании состава ревизионной комиссии ТСЖ «УЮТ» на очередной срок в составе: Ивайловская Эльвира Анатольевна, Ахмадеева Наталья Львовна. | За | Против | Воздержался |

05 июня 2022 года в 19 часов является датой окончания приёма заполненных бюллетений (решений). Бюллетени полученные позднее указанной даты приниматься не будут.

Место передачи решения собственника помещения (-ий) - члена ТСЖ "УЮТ" по вопросам, поставленным на голосование: в офис ТСЖ «УЮТ», расположенный по адресу: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, дом № 250 (вход со двора, первый этаж) или в ящик для голосования у диспетчера ТСЖ (с 7:00 до 22:00 ежедневно без выходных).

Решения, принятые общим собранием ТСЖ, а также итоги голосования будут доведены до собственников помещений и членов ТСЖ в данном доме путём размещения сообщения об итогах голосования на первых этажах (лифтовых холлах) каждого из подъездов не позднее чем через 10 дней со дня принятия решений.

**Примечание:**

1. В соответствии с п. 6 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации при голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования.

2. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

3. В случае если решение собственника по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.

4. В соответствии с п. 5 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого в форме заочного голосования, осуществляется только посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование. Родители голосуют за несовершеннолетних детей - будущих собственников без оформления доверенности.

5. В случае если квартира приобретена до 31.12.1998 года и не зарегистрирована в органах юстиции, то в строке “Документ, подтверждающий право собственности на помещение,” указывается наименование, дата и номер договора, в ином случае указывается наименование, дата, серия и номер свидетельства о гос. регистрации права.

6. Если квартира принадлежит одному лицу, то в строке “доля в собственности квартиры” указывается 1. В иных случаях доля указывается в соответствии с документом, подтверждающим право собственности.

7. В случае подписания бюллетеня представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при её отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

**Согласие на обработку персональных данных**. Под персональными данными я понимаю любую информацию, относящуюся ко мне, как к субъекту персональных данных, в том числе мою фамилию, имя, отчество, реквизиты документа, подтверждающего право собственности, прочее.

**ФИО члена ТСЖ «УЮТ» или его представителя**

**(с указанием реквизитов доверенности, на основании которой действует представитель):**

**Дата Подпись:**

**Реквизиты доверенности представителя по доверенности:**

**Дата №**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**